

## Jahresbericht 2015

---

Das Jahr 2015 ist Vergangenheit, für mich Gelegenheit für einen Rückblick auf die vergangenen Monate. Weil Sie zu den Menschen gehören, die mir Vertrauen entgegengebracht und zu meinem Erfolg beigetragen haben und denen ich dankbar bin, möchte ich Sie als Kunde oder Partner **darin teilhaben lassen**.

Im vergangenen Jahr haben verschiedene Immobilieneigentümer den Verkauf Ihrer Immobilie in meine Hände gelegt und mir die Gelegenheit gegeben, die Nachfolge ihrer Immobilie massgeschneidert zu gestalten. Zum Teil stand dies in Verbindung mit Räumungen, Reinigung des Objekts und der Organisation des gesamten Umzugs.

Daneben sind mir **verschiedene Beratungsmandate** anvertraut worden, bei denen es um Fragen zu Wohnrecht, der Erstellung eines Vorsorgeauftrags oder den Wechsel aus dem Eigenheim ins Altersheim ging. Als externer Berater und/oder Erbenvertreter bin ich von Erbengemeinschaften hinzugezogen worden, wenn sie im Besitz von Immobilien nach einer einvernehmlichen Lösung für die Erbengemeinschaft suchten. Einige dieser Beratungsmandate konnte ich bereits zur Zufriedenheit meiner Klienten abschliessen, andere sind noch am Laufen.

Auf reges Interesse sind im Frühling und Herbst die **Vorträge** zu den Themen «Eigenheim im Alter – Lust oder Last?» oder «Der Preis des Alters» gestossen.

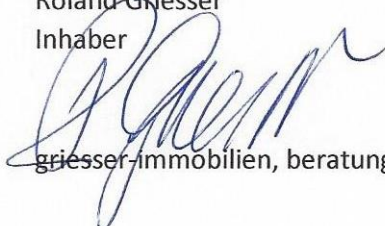
Ein bedeutender Meilenstein waren **Partnerschaften**, die im vergangenen Jahr entstanden sind. Aus den gelegentlichen Kontakten mit der «Jäger-Treuhand AG» und «Jürg Gyr – Neutraler Finanzdienstleister» hat sich eine vertiefte Zusammenarbeit entwickelt, die sich ab 1. Januar 2016 in der Bürogemeinschaft unserer drei Firmen am bisherigen Domizil der «Jäger-Treuhand AG» an der Kirchacherstrasse 9 in Bubikon widerspiegelt.

Damit konnten wir den Grundstein unserer gemeinsamen Vision legen, nämlich ein **Kompetenzzentrum** zu schaffen, wo Dienstleistungen im Bereich Finanzen, Treuhand, Immobilien und Sozialfragen angeboten werden.

Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Begleitung von Menschen in der zweiten Lebenshälfte, sind wir für persönliche, finanzielle und rechtliche Fragen die geeignete Anlaufstelle in der Region geworden – insbesondere für ältere Menschen oder deren Angehörige. Dafür möchte ich mich auch im neuen Jahr mit Herz und Engagement einsetzen.

Ich freue mich auf die weitere Zusammenarbeit mit Ihnen, meinen Partnern und auf die neuen Herausforderungen im 2016 und stehe Ihnen als Verkäufer Ihrer Immobilien oder als Berater gerne zur Verfügung.

Roland Griesser  
Inhaber



griesser-immobilien, beratung & mediation